

# COMUNE DI GAMBATESA

(Provincia di Campobasso)

## UFFICIO TECNICO

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 56 Del 23-02-24**

Gambatesa, li 23-02-24

Il Responsabile del Servizio  
(MAGGIO MARIA)

**Oggetto:**

**REALIZZAZIONE DELLE AZIONI IMMATERIALI  
PREVISTE DAL PROGETTO "DOMUS GIGANTUM" -  
"INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E  
CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE" - DPCM 15  
OTTOBRE 2015 - AFFIDAMENTO DELL'AZIONE  
IMMATERIALE IM.04 - CUSTODIA SOCIALE**

**CIG: B0447ADFC7**

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.:

Impegno N.	Importo	Capitolo	Mis.	Pr.	I Liv. Tit.	II Liv. Macr.	III Liv.	IV Liv. Cap.	V Liv. Art.	Esercizio

Data .....

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

Dott. Rosario L. Conte

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del Regolamento di Contabilità approvato con Delibera del C.C. n. 15 del 27/07/2017.

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventitre del mese di febbraio nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
UFFICIO TECNICO**

**PREMESSO che:**

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 15 ottobre 2015, pubblicato sulla G.U. n. 249 del 26 ottobre 2015, è stato approvato il bando, per gli “Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate”;
- il Comune di Gambatesa ha preso parte, con il Progetto “Domus Gigantum”, alla procedura di finanziamento di cui all’art. 1, comma 432, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 per Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate e, in forza di Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 06.06.2017 e pedissequa convenzione, è assegnatario di un finanziamento a valere sul Fondo per l’attuazione del Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane e degradate pari a euro 2.000.000,00 (duemilioni/00);
- con Delibera di Giunta Comunale n° 74 del 05.10.2017 è stato riapprovato il programma coordinato di “*Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate*” di cui al DPCM in data 15 ottobre 2015;
- in data 13.11.2017 è stata sottoscritta la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri, rappresentata dal Segretario Generale Cons. Paolo Aquilanti, ed il Comune di Gambatesa, rappresentato dal Sindaco pro tempore Carmelina Genovese;
- il Progetto del “Domus Gigantum” si propone, in particolare, di:
  - realizzare una serie interventi coordinati, di natura materiale e immateriale, finalizzati alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
  - attuare un percorso di ricerca e sperimentazione capace di mettere in rete una serie di azioni ed interventi, di natura materiale e immateriale, volti al supporto ed allo sviluppo di un nuovo modello di comunità, ospitale e solidale, in cui le esigenze di cura e di integrazione dei soggetti vulnerabili vengono soddisfatte attraverso il contemporaneo soddisfacimento dei bisogni occupazionali ed economici del territorio;
  - realizzare un sistema di sviluppo circolare, fluido, organico e sostenibile, utile a fronteggiare lo spopolamento e costruito in coerenza con le vocazioni del territorio; un nuovo modello di piccola comunità delle aree interne, operosa e consapevole, capace di trovare nel passato la forza di sostenere il presente e l’audacia di affrontare le sfide del prossimo futuro;

**PRESO ATTO** che il programma degli interventi è composto dalle seguenti azioni:

1. **Azioni orizzontali (AO)** inerenti il coordinamento (AO.01), la valutazione in “itinerare” (AO.02) e la valutazione finale (AO.03);
2. **Azioni immateriali (IM):** *IM.01 – Musicoterapia; IM.02 – Officine artigiane; IM.03 – Orto-terapia; IM.04 – Custode sociale; IM.05 – Parish map;*
3. **Azioni infrastrutturali ed ambientali (IN):** *IN.01 – Ristrutturazione edificio per nursey home; IN.02 – Riqualificazione ambientale dell’area;*

per un **costo complessivo del programma di € 2.000.000,00** di cui € 1.724.000,00 per azioni infrastrutturali ed € 276.000,00 per azioni immateriali;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 99 del 04.10.2018 con la quale sono state approvate le specifiche tecniche relative alle azioni immateriali con il seguente quadro economico di spesa;

		IM.01 - Musico- terapia	IM.02 - Officine artigiane	IM.03 - Orto- terapia	IM.04 - Custode sociale	IM.05 - Parish map	Azioni orizzontali (AO)	Azioni Immateriali TOTALE
<b>A)</b>	<b>Servizi/forniture</b>							
A1)	personale	€ 24'000,00	€ 14'200,00	€ 8'400,00	€ 59'648,00	€ 5'940,00	€ 34'122,00	€ 146'310,00
A2)	servizi a corpo (eventi e indagini)	€ 3'500,00	€ 5'000,00	€ 5'000,00	€ 5'000,00	€ 1'500,00	€ 4'500,00	€ 24'500,00
A3)	attrezzature e materiali	€ 3'500,00	€ 5'000,00	€ 5'377,89	€ 4'500,00	€ 3'000,00	€ 0,00	€ 21'377,89
	<b>Totale a) Servizi/forniture</b>	<b>€ 31'000,00</b>	<b>€ 24'200,00</b>	<b>€ 18'777,89</b>	<b>€ 69'148,00</b>	<b>€ 10'440,00</b>	<b>€ 38'622,00</b>	<b>€ 192'187,89</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione</b>							
B1)	spese tecniche e comitato	€ 4'364,86	€ 3'654,64	€ 3'424,77	€ 5'123,14	€ 2'655,31	€ 4'385,06	€ 23'607,78
B2)	imprevisti	€ 1'231,67	€ 347,79	€ 591,81	€ 1'619,83	€ 232,67	€ 1'214,23	€ 5'237,99
B3)	IVA e oneri previdenziali	€ 9'010,03	€ 6'879,54	€ 5'353,07	€ 19'309,03	€ 3'229,40	€ 11'185,27	€ 54'966,34
	<b>Totale b) Somme a disposizione</b>	<b>€ 14'606,56</b>	<b>€ 10'881,97</b>	<b>€ 9'369,65</b>	<b>€ 26'052,00</b>	<b>€ 6'117,38</b>	<b>€ 16'784,56</b>	<b>€ 83'812,11</b>
	<b>Totale A)+B)</b>	<b>€ 45'606,56</b>	<b>€ 35'081,97</b>	<b>€ 28'147,54</b>	<b>€ 95'200,00</b>	<b>€ 16'557,38</b>	<b>€ 55'406,56</b>	<b>€ 276'000,00</b>

**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 30.12.2020, con la quale si è approvato un accordo di collaborazione istituzionale, ai sensi dell'art. 15 della L. n. 241/90 e ss.mm., con l'Università degli Studi del Molise, nelle due articolazioni del Centro di Ricerca "Risorse Bio-Culturali e Sviluppo Locale (BIO-CULT) e del Centro di Ricerca per le Aree Interne e gli Appennini (ARIA) al fine di dare un valido supporto in termini di coordinamento ai responsabili delle 5 azioni immateriali con l'obiettivo di incrementare l'efficacia delle singole azioni;

**CONSIDERATO** che:

- per la realizzazione del progetto Domus Gigantum si rende necessario procedere all'affidamento delle cinque azioni immateriali ed in particolare all'azione immateriale *IM.04 – Custodia Sociale*;
- l'azione IM04 mira a favorire la conoscenza dei diritti e dei servizi esistenti sul territorio a favore dei soggetti fragili, accrescere la capacità di risposta ai loro bisogni, ottimizzando le prestazioni di supporto attraverso servizi e modalità di assistenza alternativi all'assistenza domiciliare classica, per tutti coloro per i quali quest'ultima risulti non coerente al reale bisogno e quindi non l'unica risposta possibile;

**RICHIAMATA** la determina a contrarre n. 229 del 11.07.2022 con la quale si è dato avvio alla procedura di scelta del contraente, ai sensi della vigente normativa in materia (D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.), per l'affidamento dei servizi relativi alle cinque azioni immateriali (*IM.01 – Musicoterapia; IM.02 – Officine artigiane; IM.03 – Orto-terapia; IM.04 – Custodia sociale; IM.05 – Parish map*);

**VERIFICATO** che l'importo complessivo contrattuale del servizio da affidare è pari ad € 69.148,00;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**DATO ATTO** che è stata svolta un'indagine di mercato volto a selezionare l'operatore economico maggiormente idoneo a soddisfare il fabbisogno dell'Ente, valutando in particolare la specificità del servizio richiesto;

**CONSIDERATO** che in base alla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi restano operative le disposizioni in tema di obbligo di utilizzo degli strumenti telematici di negoziazione ed in particolare:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzare i parametri prezzo qualità come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art.26, comma 3, Legge n.488/1999 e art. 1, comma 449, Legge n. 296/2006);
- l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario (art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 così come modificato dall'art. 130 della Legge 145/2018);

**ATTESO** che per quanto sopra esposto, nel caso di specie, per la scelta dell'operatore economico cui affidare il servizio, è possibile procedere con il ricorso al MEPA mediante trattativa diretta (TD);

**RITENUTO**, per le motivazioni espresse, di procedere all'avvio della procedura di scelta del contraente, mediante trattativa diretta (TD) con utilizzo della piattaforma MEPA con le modalità cui all'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO** che:

- tramite il portale Me.Pa, in data 06/02/2024, è stata avviata la procedura di Trattativa Diretta n. 4029240 per la fornitura in premessa, ponendo come prezzo a base d'asta la somma di € 69.148,00 oltre IVA;
- è stata invitata a partecipare, quale unico operatore economico, la Ditta NUOVASSISTENZA Società Cooperativa Sociale Onlus - con sede in Via Senerchia, 13 – 86170 Isernia (IS) - P.IVA 00827150974;
- è stato fissato alle ore 12:00 del 13.02.2024 il termine per la presentazione dell'offerta economica;

**VISTA** l'offerta, pervenuta in tempo utile, e la relativa documentazione a corredo, che fissa l'importo del servizio pari ad € **69.148,00** oltre IVA al 22%;

**PRECISATO** che:

- prima dell'inizio dei lavori la ditta dovrà presentare un progetto redatto sulla base del contenuto della relazione preliminare. A tal fine dovrà essere redatta una relazione illustrativa delle modalità di svolgimento delle prestazioni attraverso l'evidenziazione del profilo metodologico nonché il programma ed un ipotetico calendario delle attività che si intende proporre;
- l'attuazione della misura dovrà avvenire attraverso il più ampio coinvolgimento della comunità locale ed in particolare delle associazioni operanti sul territorio;

**RITENUTO** necessario procedere all'approvazione delle risultanze della trattativa diretta e all'affidamento della realizzazione del servizio in oggetto a favore della ditta NUOVASSISTENZA Società Cooperativa Sociale Onlus - con sede in Via Senerchia, 13 – 86170 Isernia (IS) - P.IVA 00827150974 per l'importo di € **69.148,00** oltre Iva, alle condizioni riportate nella "Trattativa numero 4029240";

**CONSIDERATO** che la presente fornitura rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**RICHIAMATA** la documentazione trasmessa alla ditta come da dettaglio trattativa n. 4029240 del 13/02/2024, ed allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale e composta dalla seguente documentazione;

**DI PRECISARE** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**DATO ATTO** che la stazione appaltante per la cooperativa NUOVASSISTENZA Società Cooperativa Sociale Onlus:

- ha acquisito l'autocertificazione attestante gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui all'art. 3 della legge 136/2010, con comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- è stata verificata la capacità tecnica, economica ed i requisiti di moralità ai sensi dell'ex art. 80 del D.Lgs 50/2026, per il tramite della compilazione del DGUE;
- è stata acquisita l'autocertificazione attestante l'assenza dei motivi ostativi di cui all' ex art. 80 del D.Lgs 50/2026;
- ha acquisito il documento unico di regolarità contributiva DURC prot. INAIL\_41825270 con scadenza di validità al 18/04/2024;

**PRESO ATTO** che sul sistema ANAC il CIG n. 9317133561 relativo alla procedura per l'affidamento dei lavori di cui sopra è stato cancellato perché non perfezionato nei termini prescritti;

**CONSIDERATO** che è stato pertanto acquisito il nuovo codice **CIG n. B0447ADFC7**, relativo all'affidamento dell'Azione Immateriale IM04 Custodia Sociale;

**RITENUTO** di dover pertanto provvedere alla rettifica del codice CIG negli atti e documenti relativi alla procedura di cui sopra ed in particolare nella determina a contrarre n. 229 del 11.07.2022;

**DATO ATTO** che con delibera n. 621 del 20 dicembre 2022, l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha fissato il contributo che le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono tenuti a versare all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente a decorre dal 1° gennaio 2023;

**VISTO** l'articolo 2 "Entità della contribuzione" della suddetta deliberazione, nel quale è stabilito il contributo dovuto dalle stazioni appaltanti e **VERIFICATO** che, per l'importo a base di gara della procedura di cui trattasi, importi uguale o maggiore a € 40.000 e inferiore a € 150.000, il contributo da versare da questa Stazione Appaltante risulta essere pari a **€ 35,00**;

**DATO ATTO** che il C.U.P. assegnato al progetto è **G48C15000230001**;

**VISTO** l'art. 192 del D.Lgs 267/2000, che attribuisce al responsabile del procedimento la determinazione a contrattare;

**RITENUTO** pertanto di affidare, per le motivazioni di cui sopra, alla cooperativa NUOVASSISTENZA Società Cooperativa Sociale Onlus, la realizzazione dell'azione immateriale, *IM.04 – Custodia Sociale*;

**DATO ATTO** dell'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**VISTO** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267 del 2000, e in particolare l'art. 107 che disciplina le Funzioni e responsabilità della dirigenza;

**DATO ATTO** che con Decreto Sindacale n. 1 del 27/02/2023 è stata assegnata al sottoscritto la Responsabilità dei Servizi dell'Area Tecnico-Manutentiva;

**VISTO** il D.Lgs. 36/2023;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Bilancio 2023;

### **DETERMINA**

*le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;*

**Di approvare** la trattativa diretta n. 4029240 sul Me.Pa per la fornitura del servizio indicato in premessa;

**Di affidare** a mezzo affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, la realizzazione dell'azione immateriale *IM.04 – Custodia Sociale*, alla Cooperativa NUOVASSISTENZA Società Cooperativa Sociale Onlus - con sede in Via Senerchia, 13 – 86170 Isernia (IS) - P.IVA 00827150974, per l'importo complessivo di € **69.148,00** oltre € 15.2121,56 per Iva al 22%;

**Di impegnare** l'importo complessivo pari ad € **84.360,56** al Cap. **3891/1** cod. int. **12.03-2.02.03.99.001** del Bilancio corrente;

**Di impegnare** la somma di € **35,00** al Cap. **3891/1** cod. int. **12.03-2.02.03.99.001**, quale contributo dovuto da questa stazione appaltante in favore dell'ANAC per la procedura di affidamento del servizio *de quo*;

**Di dare atto che** l'importo suddetto sarà liquidato alla ditta incaricata secondo le modalità stabilite al punto 11 della lettera di invito su presentazione di regolare fattura e previa acquisizione della certificazione attestante la regolarità contributiva dell'impresa medesima (Dure);

**Di disporre** che il contratto con l'operatore economico venga stipulato mediante l'invio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, trasmettendo alla ditta fornitrice tramite la procedura elettronica messa a disposizione dal Me.Pa, il documento di stipula del contratto firmato digitalmente dal Responsabile del Procedimento individuato nel Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo che sottoscrive la presente determina;

**Di disporre** la rettifica del Codice identificativo gara (CIG) relativo all'affidamento dei servizi per la realizzazione dell'azione immateriale *IM.04 – Custodia Sociale*, dando atto che il corretto codice **CIG** è il n. **B0447ADFC7**, che sostituisce a tutti gli effetti il precedente codice CIG n. 9317133561 indicato nella determina a contrarre n. 229 del 11.07.2022;

**Di dare atto** che il Codice Unico di Progetto **CUP** è: **G48C15000230001**;

**Di specificare** che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Arch. Maria Maggio, Responsabile dell'Area Tecnica-Manutentiva;

**Di trasmettere** copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio finanziario per i provvedimenti di competenza ed al Sindaco, per opportuna conoscenza;

**Di dare atto** altresì che la presente determinazione:

- va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente nei termini come per Legge;
- va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'Ente ed è disponibile attraverso l'apparato informatico dell'Ente.

*La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.*

*A norma dell'art. 8 della legge n. 241/90, si rende noto che responsabile del procedimento è l'arch. Maria Maggio e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0874/719134.*

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to Il Responsabile del servizio  
MAGGIO MARIA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 23-02-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to CONTE ROSARIO LUCIANO

Copia della presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna.

Registro Pubblicazioni N. 95

Gambatesa lì, 23-02-2024