

# COMUNE DI GAMBATESA

(Provincia di Campobasso)

## UFFICIO TECNICO

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 63 Del 12-02-21**

Gambatesa, li 12-02-21

Il Responsabile del Servizio  
(MAGGIO MARIA)

**Oggetto:**

**"LAVORI DI RIFACIMENTO E RIQUALIFICAZIONE DI  
VICOLI E MARCIAPIEDI COMUNALI" (CIG: 8144225B12) -  
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA**

**CIG:**

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.:

Impegno N.	Importo	Capitolo	Mis.	Pr.	I Liv. Tit.	II Liv. Macr.	III Liv.	IV Liv. Cap.	V Liv. Art.	Esercizio

Data .....

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

Dott. Rosario L. Conte

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del Regolamento di Contabilità approvato con Delibera del C.C. n. 15 del 27/07/2017.

L'anno duemilaventuno il giorno dodici del mese di febbraio nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
UFFICIO TECNICO**

**PREMESSO** che:

- è intenzione dell'amministrazione comunale provvedere a eseguire alcuni lavori di rifacimento e riqualificazione di vicoli e marciapiedi all'interno del centro abitato;
- con Determina n. 327 del 03.12.2019 si affidava al Geom. Francesco LEONARDI, *ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016*, l'incarico per la progettazione definitiva e la direzione dei "Lavori di rifacimento e riqualificazione di vicoli e marciapiedi comunali";
- con Deliberazione di G.C. n° 120 del 12.12.2019 si approvava il Progetto Definitivo redatto dal Geom. Francesco LEONARDI, intitolato "lavori di rifacimento e riqualificazione di vicoli e marciapiedi comunali";
- con Determina a Contrarre n° 353 del 16.12.2019 si attivavano le procedure di aggiudicazione dei lavori, stabilendo, ai sensi del comma 912 del primo articolo della Legge di bilancio 2019, di invitare di n° 3 operatori economici alla presentazione dell'offerta;
- con Determina n° 373 del 16.12.2019, sono stati affidati i lavori in argomento all'impresa COSTRUZIONI TRONCA S.N.C., con sede in Gambatesa (CB) alla C.da Toppo della Vipera snc (P.IVA: 01783310707, per il prezzo netto di € 47.086,36 oltre gli oneri per la sicurezza pari a € 1.500,24, per un importo contrattuale pari a € 48.586,60 (oltre IVA al 10%) avendo offerto un ribasso percentuale pari al 2,50% sul prezzo posto a base di gara pari a € 48.293,70, e veniva rideterminato il quadro economico come di seguito riportato:

**A) LAVORI**

A1) Importo lavori soggetti a ribasso	€ 47.086,36
A2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,24
<b><u>IMPORTO NETTO OFFERTO</u></b>	<b><u>€ 48.586,60</u></b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1) IVA sui Lavori (10% di A1 + A2)	€ 4.858,66
B2) Progettazione e Direzione Lavori	€ 4.500,00
B3) Oneri ed Iva (4% di B2)	€ 180,00
B4) Imprevisti e lavori in economia	€ 1.844,74
B5) Spese generali	€ 30,00
<b><u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>	<b><u>€ 11.413,40</u></b>

**C) IMPORTO TOTALE ( A + B) € 60.000,00**

- in data **21.12.2019** è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza;
- con delibera di G.M. n. 2 del 13/01/2020 si sostituiva il Rup ing. Marco D'Elia per decadenza del contratto ex art. 110, del D. Lgs. n. 206/2000, con l'arch. Maria Maggio nominato con Decreto del Sindaco n. 1 del 07.01.2020 quale responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva;
- con Determina del Responsabile del Settore è stata approvata la contabilità relativa al I° S.A.L. trasmessa in data 09.03.2020 prot. n. 1922, dal quale risulta che l'importo da

liquidare come da Certificato di Pagamento n. 1 al netto delle ritenute, del ribasso d'asta è pari a € **19.800,00**, oltre IVA al 10%;

- nel corso di esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di risolvere alcune esigenze emerse solo in fase di lavorazione e non individuabili al momento della redazione del progetto esecutivo per cui si è resa necessaria la redazione da parte della Direzione Lavori di apposita perizia di variante tecnica e suppletiva;

**DATO ATTO** che è stato redatto dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 106 – comma 1.c) - del D. Lgs. n. 50/2016, un progetto suppletivo e di variante (parte integrante del presente provvedimento) costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione DL proposta di approvazione perizia suppletiva;
- Elaborati Grafici;
- Computo estimativo di variante;
- Elenco prezzi;
- Quadro comparativo di confronto tra la perizia di progetto e quella di variante;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;

che il quadro economico della Perizia di Variante, al netto del ribasso di gara del 2,5%, è il seguente:

**A) LAVORI**

A1) Importo lavori soggetti a ribasso	€ 49.662,13
A2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,24
Ribasso offerto	€ 1.240,55
<b><u>IMPORTO NETTO OFFERTO</u></b>	<b><u>€ 49.881,82</u></b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1) IVA sui Lavori (10%)	€ 4.988,18
B2) Spese Tecniche	€ 5.100,00
B3) Spese Generali	€ 30,00
<b><u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>	<b><u>€ 10.118,18</u></b>

**C) IMPORTO TOTALE ( A + B) € 60.000,00**

**DATO ATTO**, inoltre, che la suddetta perizia di variante trova giustificazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 – comma 1.c) - del D. Lgs. n. 50/2016 in quanto redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto;

**CHE**, l'impresa aggiudicataria COSTRUZIONI TRONCA S.N.C., ha sottoscritto il verbale dei nuovi prezzi concordati con la Direzione Lavori contemplati nell'apposito elaborato allegato alla perizia di variante e il computo metrico di variante dal quale si evince un maggiore importo contrattuale di € 1.295,22 al netto del ribasso del 2,5% e compresi gli oneri per la sicurezza ed oltre IVA;

**TENUTO CONTO** che al finanziamento della spesa complessiva relativa alla perizia suppletiva, si farà fronte utilizzando le somme a disposizione per l'intervento, previste nel quadro economico di progetto, attingendo alla disponibilità accantonata per imprevisti;

**CONSIDERATO** di non acquisire un nuovo CIG, poiché la variante in corso d'opera non comporta spese eccedenti il quinto dell'importo complessivo dell'appalto (A.N.A.C. – Tracciabilità dei flussi finanziari – aggiornamento al 6 giugno 2016 - A39), e che pertanto il codice identificativo gara è il nr **8144225B12**;

**PRESO ATTO** che le maggiori opere non comportano un aumento degli oneri della sicurezza;

**RITENUTO** pertanto necessario procedere all'approvazione della perizia di variante tecnica di dettaglio, redatta ai sensi dell'art. 106 – comma 1.c) - del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni contenute entro l'importo del 5% e, quindi, rientrante nelle competenze del Responsabile del Procedimento;

**VISTO** il bilancio di previsione per il triennio 2021/2022 immediatamente eseguibile;

**VISTO** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.ii;

**VISTO** il D.P.R. 207/2010;

**VISTI** gli articoli 107, commi 2, 3 e 5, 151 comma 4 e l'art. 183 comma 9 del D.Lgs n. 267/2000;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 1 del 04.01.2021 con il quale veniva nominato il sottoscritto quale Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva;

## **D E T E R M I N A**

*per quanto sopra esposto, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,*

1. **Di approvare**, la perizia di variante tecnica e suppletiva per i “Lavori di rifacimento e riqualificazione di vicoli e marciapiedi comunali, costituito dagli allegati indicati in narrativa;
2. **Di affidare** i lavori suppletivi previsti in perizia di € 1.295,22 oltre IVA alla ditta COSTRUZIONI TRONCA S.N.C, aggiudicataria dei lavori principali;
3. **Di dare atto**, infine, che la perizia approvata con il presente atto, riguarda i lavori inerenti l'opera di cui al progetto originario e trova copertura al Capitolo di Bilancio n° **3495**, cod. int. **10.05-2.02.01.09.012**;
4. **Dare atto** che il codice CIG è: **8144225B12**.

*A norma dell'art. 8 della legge n. 241/90, si rende noto che responsabile del procedimento è l'arch. Maria MAGGIO e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0874/719134.*

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to Il Responsabile del servizio  
MAGGIO MARIA

Copia della presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna.

Registro Pubblicazioni N. 101

Gambatesa lì, 16-02-2021