



COMUNE DI GAMBATESA  
*Provincia di Campobasso*

COPIA

DELIBERAZIONE DI  
GIUNTA COMUNALE

Numero **97** del **09-11-2020**

**Oggetto:** LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL CENTRO SOCIALE DI VIA XXIV MAGGIO A SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno **duemilaventi** il giorno **nove** del mese di **novembre** alle ore **12:00** e con la continuazione nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Genovese Carmelina nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti signori:

Genovese Carmelina	SINDACO	Presente
Abiuso Marco	VICE SINDACO	Presente
Abiuso Pasquale	ASSESSORE	Presente

ne risultano presenti n° **3** e assenti n° **0**.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Crocco Giuseppina, con funzioni consultive e referenti ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 18/08/2000 n°267, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto

## LA GIUNTA

**PREMESSO CHE** con Determinazione del Direttore del I° Dipartimento n. 3 del 16.01.2018, è stata approvata la graduatoria definitiva di cui all'allegato "A", per la concessione di contributi per interventi di riduzione del rischio sismico su edifici e infrastrutture di proprietà pubblica di cui all'avviso della D.G.R. N. 459/2016, tra cui rientra l'intervento proposto dal Comune di Gambatesa, per l'importo di € 1.959.280,50 avente ad oggetto il *Miglioramento sismico della Scuola elementare e media sede COC di Via Nazionale Sannitica, 49°* è stato ammesso a finanziamento;

### **CONSIDERATO CHE:**

- nel suddetto edificio sono ubicate la scuola primaria e secondaria di primo grado;
- dovendo dare corso ai lavori si rende necessario sgombrare l'edificio e reperire altro immobile da destinare a sede temporanea della scuola primaria e secondaria di primo grado;
- non avendo il comune di Gambatesa altri fabbricati di proprietà da adibire ad edificio scolastico, con nota in data 24.06.2020 è stata chiesta al Parroco di Gambatesa, Monsignor Giuseppe Nuzzi, la disponibilità a concedere in uso gratuito il fabbricato, sito in Gambatesa (CB), Via XXIV Maggio, piani T, 1 e 2, distinto in NCEU al foglio 28, particella 582, meglio noto come *Centro Sociale*, per la sua temporanea destinazione a sede della scuola primaria e secondaria di primo grado;

**RILEVATO** che l'intervento riveste carattere di urgenza, per consentire l'inizio dei lavori di *"Miglioramento sismico della Scuola elementare e media sede COC di Via Nazionale Sannitica, 49A"*;

**VISTA** la determina n° 280 del 02.11.2020 di affidamento incarico dei servizi di Progettazione definitiva ed esecutiva per i *"Lavori di Adeguamento del Centro Sociale di Via XXIV Maggio a Scuola Primaria e Secondaria di Primo Grado"*, all'Arch. Maria Vittoria Gallo, residente in Gambatesa alla Via del Mulino n° 4, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Campobasso n° 835 sez. A, C.F. GLLMVT85T55B519H- P.IVA:01808330706;

**VISTO** il Progetto Esecutivo redatto dall'Arch. Maria Vittoria Gallo, avente ad oggetto *Lavori di Adeguamento del Centro Sociale di Via XXIV Maggio a Scuola Primaria e Secondaria di Primo Grado*, acquisito in data 06.11.2020 al prot.n. 11538 e composto dai seguenti elaborati:

- 01\_Relazione tecnica
- 02\_Quadro economico
- 03\_Individuazione territoriale
- 04\_Elaborati grafici
- 05\_Documentazione fotografica
- 06\_Elenco prezzi
- 07\_Computo metrico estimativo
- 08\_Piano di manutenzione delle opere:
  - Relazione generale
  - Programma di manutenzione: sottoprogramma degli interventi
  - Programma di manutenzione: sottoprogramma dei controlli
  - Programma di manutenzione: sottoprogramma delle prestazioni
  - Manuale di manutenzione
  - Manuale d'uso

- 09\_Capitolato speciale d'appalto:
- Capitolato speciale d'appalto
  - Prescrizioni tecniche opere edili
  - Prescrizioni tecniche elettriche
  - Schema di Contratto
- 10\_Piano di sicurezza e coordinamento:
- Allegato A: Diagramma di Gantt
  - Allegato B: analisi e valutazione dei rischi
  - Allegato C: Costi della sicurezza
  - Fascicolo dell'opera

**VISTO** il quadro economico allegato allo stesso progetto esecutivo che di seguito si riporta:

<b>A) Lavori a base di appalto</b>			
A1.1	Lavori soggetti a ribasso	€	59.000,00
A1.2	Oneri per la Sicurezza (non assoggettabili a ribasso d'asta)	€	1.180,00
		€	<u>12.143,86</u>
		<b>SOMMANO</b>	<b>€ 60.180,00</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B1	IVA (10%A)	€	6.018,00
B2	Spese Generali e Tecniche		
B2.1	Progettazione esecutiva - Direzione Lavori e Sicurezza Fase di Progettazione ed Esecuzione	€	8.547,00
B2.2	Cassa Previdenziale (4%)	€	341,88
B2.3	Incentivo al RUP	€	770,30
B2.4	Spese Generali	€	1.149,85
B2.5	Imprevisti	€	992,97
		<b>SOMMANO</b>	<b>€ 17.820,00</b>
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 78.000,00</b>

**VISTA** l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori da parte del Parroco della Parrocchia di San Bartolomeo Apostolo, Don Mauro Giovanni Geremia;

**ACCERTATO** che il progetto è stato oggetto di verifica e validazione con esito positivo da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e degli artt. 44, 47 e 55 del DPR 207/2010;

**PRECISATO** che il codice CUP all'uopo acquisito e attribuito all'intervento è: **G41D20000330004**;

**RITENUTO** di dover provvedere all'approvazione del Progetto Esecutivo e del relativo quadro economico;

**VISTO** il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio;

**VISTO** l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con votazione favorevole unanime, resa nei modi e forme di legge;

## **DELIBERA**

*Le premesse costituiscono parte integrante del presente atto e pertanto si intendono esplicitamente richiamate*

1. **DI APPROVARE** il Progetto Esecutivo relativo ai **Lavori di Adeguamento del Centro Sociale di Via XXIV Maggio a Scuola Primaria e Secondaria di Primo Grado**, redatto dall'Arch. Maria Vittoria Gallo e composto dagli elaborati richiamati in premessa;
2. **DI APPROVARE** il relativo quadro economico di seguito riportato:

<b>A) Lavori a base di appalto</b>			
A1.1	Lavori soggetti a ribasso	€ 59.000,00	
A1.2	Oneri per la Sicurezza (non assoggettabili a ribasso d'asta)	€ 1.180,00	
		<u>€ 12.143,86</u>	
		<b>SOMMANO</b>	<b>€ 60.180,00</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B1	IVA (10%A)	€ 6.018,00	
B2	Spese Generali e Tecniche		
B2.1	Progettazione esecutiva - Direzione Lavori e Sicurezza Fase di Progettazione ed Esecuzione	€ 8.547,00	
B2.2	Cassa Previdenziale (4%)	€ 341,88	
B2.3	Incentivo al RUP	€ 770,30	
B2.4	Spese Generali	€ 1.149,85	
B2.5	Imprevisti	€ 992,97	
		<b>SOMMANO</b>	<b>€ 17.820,00</b>
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 78.000,00</b>

3. **DI DARE ATTO** che:

- il CUP relativo all'intervento è **G41D20000330004**

- l'intervento è finanziato con fondi propri comunali derivanti dall'avanzo di amministrazione;

- per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti pianificatori e/o urbanistici o procedimenti espropriativi;

- 4. DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale per i dovuti provvedimenti di competenza;

Di seguito, con separata votazione, favorevole, resa all'unanimità, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico Enti Locali approvato con il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, stante l'urgenza di provvedere in considerazione dei ristretti tempi assegnati.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
**f.to Genovese Carmelina**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

Si esprime parere Favorevole in ordine alla **REGOLARITÀ CONTABILE**, ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, lì 09-11-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**f.to CONTE ROSARIO**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA** ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, lì 09-11-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**f.to MAGGIO MARIA**

---

#### COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Prot. n° 11593 del 09-11-20

Si dà atto che del presente provvedimento viene data comunicazione, in data odierna, giorno di pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune, ai Capigruppo Consiliari.

Gambatesa, lì 09-11-20

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pub. n° 511

Il Sottoscritto **SEGRETARIO COMUNALE**, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dal 09-11-20 nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Gambatesa, lì 09-11-20

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il Sottoscritto **SEGRETARIO COMUNALE**, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09-11-20,

- ▶  poiché dichiarata immediatamente eseguibile (*Art. 134, comma 4, DLgs. n° 267/2000*);
- poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (*Art. 134 comma 3, D.Lgs. n° 267/2000*).

Gambatesa, lì 09-11-20

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**f.to Crocco Giuseppina**

---

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Gambatesa, lì 09-11-20

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**Crocco Giuseppina**