



COMUNE DI GAMBATESA
Provincia di Campobasso

COPIA

DELIBERAZIONE DI
GIUNTA COMUNALE

Numero **84** del **01-10-2020**

Oggetto: LAVORI DI "MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA SEDE COC DI VIA NAZIONALE SANNITICA" - PRESA D'ATTO OFFERTA TECNICA MIGLIORATIVA PROPOSTA DALLA DITTA IN SEDE DI GARA.

L'anno **duemilaventi** il giorno **uno** del mese di **ottobre** alle ore **13:30** e con la continuazione nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. Genovese Carmelina nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti signori:

Genovese Carmelina	SINDACO	Presente
Abiuso Marco	VICE SINDACO	Presente
Abiuso Pasquale	ASSESSORE	Assente

ne risultano presenti n° **2** e assenti n° **1**.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Crocco Giuseppina, con funzioni consultive e referenti ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 18/08/2000 n°267, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- La Giunta Regionale del Molise con Deliberazione n. 459 del 07.10.2016, ha approvato un Avviso Pubblico per: “Modalità di attuazione dell’art. 11 del D.L. 28/04/2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24/06/2009, n. 77 in materia di contributi per interventi di prevenzione del rischio sismico, interventi strutturali di cui all’art. 2, comma 1, lett. b) dell’O.P.C.M. n. 3907 del 13/11/2010, dell’O.P.C.M. del 29/02/2012, n. 4007 e dell’ O.C.D.P.C. del 20/02/2013, n. 52 - *Criteri e modalità di ammissibilità al contributo* - Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi strutturali di rafforzamento locale, miglioramento sismico o demolizione e ricostruzione”;
- Questo Ente con nota Prot. n. 6454 del 12.11.2016, ha manifestato interesse per la concessione di contributi per gli di cui all’avviso della D.G.R. N. 459/2016, con un costo convenzionale (così come previsto dalle Ordinanze di riferimento) pari a €. 1.959.280,50, con un finanziamento pari a €. 1.922.707,26 e con un cofinanziamento a carico del Comune di Gambatesa pari a € 36.573,24, per la realizzazione dell’intervento denominato: “*Miglioramento sismico della Scuola elementare e media sede COC di Via Nazionale Sannitica, 49A*”;
- Con Determinazione del Direttore del I° Dipartimento n. 3 del 16.01.2018, è stata approvata la graduatoria definitiva di cui all’allegato “A”, per la concessione di contributi per interventi di riduzione del rischio sismico su edifici e infrastrutture di proprietà pubblica di cui all’avviso della D.G.R. N. 459/2016;
- Con Determinazione del Direttore del I° Dipartimento della Presidenza della Giunta R. n. 94 del 30.07.2018 si è approvata la graduatoria rimodulata degli interventi indicati nella tabella di cui all’Allegato “A” per la concessione dei contributi;
- Con Deliberazione di Giunta Regionale n. 386 del 06-08-2018, si è preso atto della Determinazione del Direttore del I Dipartimento n. 94 del 30.07.2018 autorizzando il Direttore del Servizio di Protezione Civile all’utilizzo delle risorse finanziarie, a disposizione sul Capitolo n. 27921 del bilancio di previsione pluriennale 2018-2020, per la realizzazione degli interventi previsti nella graduatoria approvata;
- Tra gli interventi in graduatoria rientra anche l’intervento proposto dal Comune di Gambatesa, denominato “*Miglioramento sismico della Scuola elementare e media sede COC di Via Nazionale Sannitica n. 49A*”;
- Con Determina U.T.C. n° 263 del 10.10.2018 è stata approvata la proposta di aggiudicazione relativa all’affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza per i lavori in argomento, con la quale si affidava la redazione del progetto definitivo al R.T.P. PRO.MA. Project Management S.r.l. (capogruppo) e altri, con sede in Campobasso alla via Neri n° 18;
- Con Delibera di G.C. n° 115 del 29.11.2018 veniva approvato il Progetto Definitivo redatto dal R.T.P. PRO.MA. Project Management S.r.l. (capogruppo del raggruppamento);
- Con Delibera di G.C. n° 42 del 16.05.2019 veniva approvato il Progetto Esecutivo redatto dal R.T.P. PRO.MA. Project Management S.r.l. (capogruppo del raggruppamento);

- Con Delibera di G.C. n° 42 del 16.05.2019 veniva approvato il Progetto Esecutivo redatto dal R.T.P. PRO.MA. Project Management S.r.l. (capogruppo del raggruppamento);
- Con Determina U.T.C. n. 39 del 14.11.2019 è stata assunta determina a contrarre in relazione alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in questione, mediante PROCEDURA APERTA (art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016), con il criterio Qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016;
- a seguito di espletamento di gara, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con determinazione n. 142 del 22/06/2020 i lavori sono stati aggiudicati all'operatore economico "PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L., con sede in b.ta Sebbioni, 63, Spinete, P.IVA 00206090706" che ha offerto un ribasso sul prezzo pari al 3,15%, per un importo netto complessivo di € 1.418.999,68 oltre IVA nella misura di legge, di cui € 42.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed una riduzione del tempo di esecuzione dei lavori del 30% rispetto ai 380 gg. previsti dal progetto esecutivo, pertanto, il tempo offerto è di **266** (duecentosessantasei) giorni naturali e consecutivi con gli importi come di seguito :

A	Importo complessivo appalto	€ 1.463.785,94
B	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 42.000,00
C	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 1.421.785,94
	A detrarre il ribasso percentuale del 3,150 %	€ 44.786,26
D	Importo lavori al netto del ribasso	€ 1.376.999,68
E	Importo contrattuale (B+D)	€ 1.418.999,68

CONSIDERATO che occorre procedere alla stipula del contratto di appalto e preliminarmente si deve prendere atto delle migliori offerte dalla ditta vincitrice in sede di gara;

DATO ATTO:

- Che il bando ed il disciplinare di gara prevedevano la possibilità di apportare, senza alcun onere per la stazione appaltante, varianti migliorative al progetto approvato;
- Che l'offerta tecnico-economica risulta composta dai seguenti elaborati:
- Relazioni tecniche, suddivisa in varie sezioni corrispondenti ai rispettivi criteri e sub criteri di valutazione qualitativa dell'offerta, che illustra le soluzioni migliorative proposte.
- Elaborati grafici e descrittivi illustranti il valore tecnico delle proposte migliorative offerte dalla ditta;
- Computo metrico di dettaglio non estimativo riferito a tutte le lavorazioni e migliorie proposte dalla ditta.
- Offerta economica, rappresentata dal ribasso d'asta nonché dalla riduzione dei tempi di esecuzione dell'appalto;

PRESO ATTO delle migliori dell'offerta tecnico-economica presentata in sede di gara da parte della ditta aggiudicataria "PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L., con sede in borgata Sebbioni, n.63, Spinete, P.IVA 00206090706", come opere di completamento/integrazione del progetto esecutivo citato in premessa;

PRESO ATTO CHE:

- le migliori offerte dalla Ditta aggiudicataria sono vincolanti per la stessa, in quanto trattasi di servizi aggiuntivi non incidenti sui caratteri sostanziali del progetto posto a base di gara;

- durante l'esecuzione dell'opera qualora la Direzione dei lavori, e l'Amministrazione tramite il Rup, ravvisassero la necessità di modificare le migliorie offerte in sede di gara, al fine di renderle maggiormente coerenti con la progettazione esecutiva ovvero finalizzarle ad una maggiore funzionalità dell'opera pubblica appaltata, dandone preventiva comunicazione all'impresa esecutrice, può disporre eventuali modifiche alle stesse, nel rispetto dell'importo contrattuale e di quanto previsto nel contratto d'appalto;
- le eventuali economie derivanti dalla non attuazione delle migliorie, potranno essere utilizzate per eventuali lavori non previsti che si rendessero necessari per risolvere aspetti di dettaglio, in accordo tra la D.L. e l'impresa esecutrice;

RITENUTO necessario approvare le migliorie offerte dalla ditta aggiudicataria "PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L., presentate in sede di gara, come opere di completamento/integrazione del progetto esecutivo approvato con propria deliberazione n. 42 del 16.05.2019, con le specificazioni di cui sopra;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il D. Lgs. 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*", con particolare riferimento agli artt. 42, 48 e 107;
- il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m. e i.;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 – 1° comma, del citato D. Lg.vo n. 267/2000

Con voti: unanimi favorevoli;

D E L I B E R A

Per i motivi in premessa che qui si intendono integralmente richiamati e confermati:

1. **Di prendere atto** dell'offerta migliorativa proposta in sede di gara dalla ditta "PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L., con sede in borgata Sebbioni, 63, Spinete, P.IVA 00206090706" così come meglio illustrato in premessa;
2. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Settore Tecnico e RUP dell'intervento *de quo* per gli opportuni provvedimenti di competenza;
3. **Di dare atto** che il codice univoco progetto CUP: G48E16000000002 e il Codice Identificativo Gara - C.I.G.- acquisito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione è: CIG: 8095614802;
4. **Di dichiarare**, con successiva separata unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 del D.Lgs n.267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Genovese Carmelina

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

Si esprime parere Favorevole in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA** ai sensi dell'art'49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 sulla proposta di deliberazione.

Gambatesa, lì 01-10-20

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to MAGGIO MARIA

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Prot. n° 10506 del 05-10-20

Si dà atto che del presente provvedimento viene data comunicazione, in data odierna, giorno di pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune, ai Capigruppo Consiliari.

Gambatesa, lì 05-10-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pub. n° 443

Il Sottoscritto **SEGRETARIO COMUNALE**, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dal 05-10-20 nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Gambatesa, lì 05-10-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il Sottoscritto **SEGRETARIO COMUNALE**, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 01-10-20,

- ▶ poiché dichiarata immediatamente eseguibile (*Art. 134, comma 4, DLgs. n° 267/2000*);
- poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (*Art. 134 comma 3, D.Lgs. n° 267/2000*).

Gambatesa, lì 01-10-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Crocco Giuseppina

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Gambatesa, lì 05-10-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
Crocco Giuseppina