

# COMUNE DI GAMBATESA

(Provincia di Campobasso)

## UFFICIO TECNICO

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 295 Del 30-10-18**

Gambatesa, li 30-10-18

Il Responsabile del Servizio  
(D'ELIA Marco)

**Oggetto:**

**LAVORI DI COSTRUZIONE LOCULI CIMITERIALI - III°  
LOTTO - RIDETERMINAZIONE PREZZO DI VENDITA LOCULI**

**CIG:**

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.:

Impegno N.	Importo	Capitolo	Mis.	Pr.	I Liv. Tit.	II Liv. Macr.	III Liv.	IV Liv. Cap.	V Liv. Art.	Esercizio

Data .....

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

Dott. Rosario L. Conte

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del Regolamento di Contabilità approvato con Delibera del C.C. n. 15 del 27/07/2017.

L'anno duemiladiciotto il giorno trenta del mese di ottobre nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
UFFICIO TECNICO**

**PREMESSO:**

- che in considerazione dell'esaurimento dei loculi cimiteriali disponibili, l'Amministrazione Comunale ha programmato la costruzione di nuovi loculi cimiteriali e cellette per la collocazione di urne cinerarie mediante autofinanziamento;
- che dovendo verificare la copertura finanziaria dell'intervento è opportuno e necessario acquisire la preventiva manifestazione di interesse alla concessione di nuovi loculi e di cellette cinerarie da parte degli interessati;
- che con D.G.C. n. 24 del 09-03-2017 è stato predisposto apposito Avviso Pubblico per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse alla assegnazione in concessione cinquantennale di nuovi loculi cimiteriali da realizzare con autofinanziamento, successivamente approvato con Determina di Ufficio n. 76 del 17.03.2017, con la quale fu stabilito un costo di € 1.800,00 per ciascun loculo;
- che sono pervenute finora richieste per l'acquisto in concessione di n° 107 loculi, sufficienti a garantire la copertura finanziaria per la realizzazione dell'opera;
- che, a seguito di richiesta del 1° acconto (pari a € 900,00), ad oggi sono pervenuti pagamenti relativamente a n° 104 loculi, per complessivi € 93.000,00;

**VISTA** la Delibera di G.C. n° 26 del 19.02.2018 di approvazione del progetto esecutivo e del relativo quadro economico che di seguito si riporta:

A1.1) Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 136.787,91	
A1.2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.281,84	
<b>A) Totale complessivo dei lavori</b>		<b>€ 140.069,75</b>
B.1) I.V.A. 10% su A)	€ 14.006,98	
B.2) Spese generali (<3% L.R. 12/93)	€ 4.071,12	
B.2.1) Incentivo ex art.113	€ 2.241,12	
B.2.2) Verifica e validazione	€ 1.300,00	
B.2.3) Commissioni di gara (CUC)	€ 500,00	
B.2.4) Contributo ANAC	€ 30,00	
B.3) Spese tecniche (comprensiva di IVA e CNPAIA)	€ 11.568,80	
B.3.1) D.L. arch., contabilità e C.R.E.	€ 6.750,00	
B.3.2) Coord. Sicurezza Esecuzione	€ 2.800,00	
B.3.3) Studio geologico	€ 1.268,80	
B.3.4) Collaudo statico	€ 750,00	
B.4) Imprevisti, lavori in economia e fornitura su fattura	€ 283,35	
<b>B) somme a disposizione della stazione appaltante</b>		<b>€ 29.930,25</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 170.000,00</b>

**DATO ATTO** che a seguito di procedura di gara (indetta dal R.U.P. con Determina a contrarre n° n. 52 del 24/02/2018) la Centrale Unica di Committenza Riccia – Gambatesa, con Determina di registro generale n° 385 del 01.06.2018 provvedeva ad approvare la proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa NIFRA Costruzioni srl con sede in Gambatesa (CB) alla Via Nazionale n. 59 (P.IVA 01549070702), avendo ottenuto un punteggio complessivo pari a 80,74, di cui 59,50 punti attribuiti all'offerta tecnica e 21,24

punti derivanti dall'offerta economica-temporale, con un ribasso sull'offerta economica pari al 3,66%, per un importo corrispondente ad € 131.781,47 oltre agli oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.281,84, per un totale contrattuale pari a € 135.063,31;

**VISTE** le Determinazioni d'ufficio n° 156 del 12.06.2018 e n° 175 del 29.06.2018 di affidamento degli incarichi tecnici relativi alla fase realizzativa;

**VISTA** la Determina n° 182 del 06.07.2018 con la quale si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione ed è stato rideterminato il quadro economico a seguito di gara, come riportato:

A1.1) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 131.781,47	
A1.2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.281,84	
<b>A) Totale contrattuale dei lavori</b>		<b>€ 135.063,31</b>
B.1) I.V.A. 10% su A)	€ 13.506,33	
B.2) Spese generali (<3% L.R. 12/93)	€ 4.171,12	
B.2.1) Incentivo ex art.113	€ 2.241,12	
B.2.2) Verifica e validazione	€ 1.300,00	
B.2.3) Commissioni di gara (CUC)	€ 600,00	
B.2.4) Contributo ANAC	€ 30,00	
B.3) Spese tecniche (comprensiva di IVA e CNPAIA)	€ 8.818,8	
B.3.1) D.L. arch., contabilità e C.R.E.	€ 4.000,00	
B.3.2) Coord. Sicurezza Esecuzione	€ 2.800,00	
B.3.3) Studio geologico	€ 1.268,80	
B.3.4) Collaudo statico	€ 750,00	
B.4) Imprevisti, lavori in economia e fornitura su fattura	€ 8.440,44	
<b>B) somme a disposizione della stazione appaltante</b>		<b>€ 34.936,69</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 170.000,00</b>

**VISTA** la Determina n° 208 del 07.08.2018 di Approvazione del 1° S.A.L.;

**VISTA** la Determina n° 237 del 14.09.2018 di Approvazione del 2° S.A.L.;

**DATO ATTO** che i lavori finora eseguiti ammontano complessivamente € 88.513,74 (IVA inclusa);

**RITENUTO** di dover provvedere alla richiesta di pagamento della rata di saldo ai richiedenti dei loculi che hanno già provveduto al pagamento della prima rata, al fine di garantire la copertura finanziaria necessaria alla regolare prosecuzione dei lavori;

**RITENUTO** di dover rideterminare il prezzo definitivo di ciascun loculo, sulla base del costo complessivo dell'intervento e del numero effettivo dei richiedenti;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 2 del 29.04.2017 con il quale veniva nominato il sottoscritto quale Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva;

## D E T E R M I N A

*per quanto sopra esposto, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,*

1. **di rideterminare** il costo di ciascun loculo e stabilire il prezzo di **€ 1.630,00**;

2. **di dare atto:**

- che il costo complessivo dell'intervento viene pertanto rideterminato in € 169.520,00 (1.630 €/cad x 104 loculi);
- che n° 13 loculi resteranno nella disponibilità del Comune;
- che le somme richieste saranno introitate nel Capitolo n° 4006, cod. int. 4.02.02.01.001, del Bilancio di previsione 2018;

3. **di provvedere** a richiedere la rata di saldo pari a € 730,00 per ciascun loculo;

4. **di approvare** il quadro economico generale che di seguito si riporta:

A1.1) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 131.781,47	
A1.2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.281,84	
<b>A) Totale contrattuale dei lavori</b>		<b>€ 135.063,31</b>
B.1) I.V.A. 10% su A)	€ 13.506,33	
B.2) Spese generali (<3% L.R. 12/93)	€ 4.171,12	
B.2.1) Incentivo ex art.113	€ 2.241,12	
B.2.2) Verifica e validazione	€ 1.300,00	
B.2.3) Commissioni di gara (CUC)	€ 600,00	
B.2.4) Contributo ANAC	€ 30,00	
B.3) Spese tecniche (comprensiva di IVA e CNPAIA)	€ 8.818,8	
B.3.1) D.L. arch., contabilità e C.R.E.	€ 4.000,00	
B.3.2) Coord. Sicurezza Esecuzione	€ 2.800,00	
B.3.3) Studio geologico	€ 1.268,80	
B.3.4) Collaudo statico	€ 750,00	
B.4) Imprevisti, lavori in economia e fornitura su fattura	€ 7.960,44	
<b>B) somme a disposizione della stazione appaltante</b>		<b>€ 34.456,69</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 169.520,00</b>

A norma dell'art. 8 della legge n. 241/90, si rende noto che responsabile del procedimento è l'ing. Marco D'ELIA e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0874/719134

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to Il Responsabile del servizio  
D'ELIA Marco

Copia della presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna.

Registro Pubblicazioni N. 524

Gambatesa lì, 30-10-2018